

Generalforsamling Ry Varmeværk A.m.b.a.

Tirsdag den 26. marts 2019 kl. 19.00

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
Leif Laursen blev foreslået af bestyrelsen og valgt.
Konstaterede at generalforsamlingen var lovligt varslet.
2. Beretning for det forløbende regnskabsår.
Jan berettede om aktiviteterne på varmekærket for det forløbende år.
(Se beretning).
Spørgsmål fra salen:
3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse.
(Se årsrapport).
Regnskabet blev godkendt. Ingen spørgsmål.
4. Budget for indeværende driftsår fremlægges.
(Se vedlagte)
Budgettet blev fremlagt og godkendt.
5. Forslag fra bestyrelsen herunder fremlæggelse af investeringsplan for kommende år.
Vedtaget.

Investeringsplan for kommende år:

- Afvikling af pillekedler og oliekedler på Brunhøjvej og Møllevej, samt etablering af ny bygning på Bakkelyvej.

De enkelte aktiviteter bliver nøje vurderet drifts- og anlægsøkonomisk af bestyrelsen og Ry Varmeværk, inden den enkelte aktivitet igangsættes.

6. Indkomne forslag fra andelshaverne.
Ingen indkomne forslag.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
På valg: Jan K. Pedersen, Kim Eriksen og Preben Lindtofte.
Jan, Kim og Preben blev enstemmigt valgt uden modkandidater.
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
Forslag fra bestyrelsen: Rolf Byrnum 1. suppleant og Søren Steen Olesen som 2. suppleant.
Begge blev enstemmigt valgt uden modkandidater.
9. Valg af revisor.
Revision Ry genvalgt.
10. Eventuelt.

Dirigenten takkede for god ro og orden.



Leif Laursen, dirigent

Bilag: Regnskab med budget.

Marts 2019/Jan K. Pedersen

Ry Varmeværk A.m.b.a.

**Noter til den årlige ordinær generalforsamling,
Tirsdag den 26. marts 2019, kl. 19.00 på Hotel Ry, Ry.**

Dagsorden:

1. Valg af Dirigent
2. Beretning for det forløbne regnskabsår.
3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse.
4. Budget for indeværende drifts år fremlægges.
5. Forslag fra bestyrelsen herunder
 - Nye vedtægter
 - fremlæggelse af investeringsplan for kommende år.
6. Indkommende forslag fra andelshaverne.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
9. Valg af revisor.
10. Eventuelt.

Noter:

Ad 1: Valg af dirigent

Bestyrelsens forslag til dirigent er Leif Laursen

Ad 2: Beretning 2018 (6 mdr)

Ry Varmeværk A.m.b.a. kan med nedenstående punkter i kortfattet form informere følgende om status samt planer for økonomi, drift og anlæg.

Forbruger priser og resultat

Afregningsprisen til kunderne har i år været på 295 kr./ MWh + moms og den faste afgift på 23 kr./m² + moms, samt målerafgiften på 750 kr./måler plus moms.

Årets regnskabsmæssige resultat er endt med et underskud på 35 t.kr., hvilket er under det forventede og kan primært henføres til mindre salg af varme.

Drift og anlæg

Varmebehovet bliver produceret på de 2 fliskedler på Bakkelyvej. Derudover bliver den 1.600 m³ akkumuleringstank brugt til at udligne de svingende varmekonsum henover døgnet i forårs og

efterårs perioden. Til brug ved nøddrift kan der gøres brug af træpillekedlerne på Brunhøjvej og de 2 oliekedler, der er placeret på henholdsvis Brunhøjvej og Møllevej.

Ledningsnettet har i det store hele fungeret tilfredsstillende, kun været ramt af et par mindre brud. Der har ikke været tilbagemeldinger fra kunderne om manglende varmeleverancer, som kan henføres til leverance af fjernvarme.

Fornyelse og renovering af ledningsnettet er som i de foregående år fortsat, samtidig er der blevet lagt fjernvarmerør i de nye udstykninger på Kildebjerg, i Haardalen og på Vessøvænge.

Udførte anlægstekniske tiltag

- Udskiftning af varmemålere: Udskiftning af ældre varmemålere, så de kan fjernaflæses, samtidig monterer vi en ekstra flowmåler, så vi får lækkontrol af brugerinstallationen.
- Hjemtagning af data: Vi udbygger løbende udstyret til automatisk hjemtagning af data fra varmemålerne efterhånden som vi får dem skiftet.

Forventninger til det kommende år 2019

Varmeprisen bliver i 2019 sænket til på 261 kr./ MWh + moms og ligeledes sænkes den faste afgift til 21 kr./m²/år + moms. Målerafgiften øges 800 kr./måler/år + moms.

På energistyrelsens officielle liste over varmepriser for omkring 450 varmegærker, er vi stadig blandt de billigste sammenlignelige værker i Danmark.

Fornyelse af fjernvarmenettet fortsættes for at forhindre brud og for at formindske varmetabet. Vi har en løbende dialog med de andre ledningsejere og Skanderborg kommune, så vi kan drage fordel af fællesgravninger.

Planlagte anlægstekniske tiltag

Ry Varmegærk A.m.b.a. har planlagt, følgende nye projekter/investeringer:

- Renovering af ledninger.
- Fortsat udskiftning af varmemålere: Vi fortsætter med at skifte ældre varmemålere, så de kan fjernaflæses, samtidig monterer vi en ekstra flowmåler, så vi får lækkontrol af brugerinstallationen.
- Ry Varmegærk har igangsat aktiviteter for afvikling af værket på Brunhøjvej og værket på Møllevej, begge fungere i dag kun som nødværk, .samt etablering af et ny bygning på Bakkelyvej til brug for nødværk, administration og fremtidig varmepumpeanlæg. Solvarmeanlægget er i fuld gang med at blive nedlagt p.g.a. alder, urentabel drift og for store vedligeholdelsesomkostninger.

Grønt regnskab for Ry Varmegærk A.m.b.a.

Det grønne regnskab for Ry Varmegærk A.m.b.a. er foretaget på baggrund af beregnede emissionsværdier og registreret forbrug af hjælpstoffer.

RV har hele tiden et vågent øje for alternative grønne energiformer, som er samfundsmæssigt økonomiske ansvarlige, eks, søvarme, solvarme, el- og varmepumper, grundvandsvarme og i det hele taget skeler vi til "Danmark for Målene" som er et udspring fra FN's 17 klimamål.

Miljøtilsyn

Varmecentralerne, Bakkelyvej, Brunhøjvej og Møllevej er underlagt myndighedernes miljøkontrol, som blandt andet ved besøg og kontrol af indsendte opgørelser over energi- og kemikalieforbrug påser, at Ry Varmeværk A.m.b.a. til stadighed overholder myndighedernes krav.

De løbende målinger har vist, at kravene til de enkelte grænseværdier er overholdt.

Energioptimering

Ry Varmeværk har stor fokus på energioptimeringer og – besparelser, hvilket gør at vi, i lighed med tidligere år, gennemfører servicebesøg hos kunderne. Samtidig giver vi tilskud til energibesparelser, efter gældende regler.

Returtemperaturen på fjernvarmevandet fra kunderne er stadigvæk en mærkesag. Varmemålerne bliver blandt andet på denne baggrund aflæst løbende dog minimum 4 gange om året.

Sammenfatning

RV er kommet godt igennem fyringssæsonen.

Medarbejdere og samarbejdspartnere har i årets løb ydet en solid og engageret indsats, hvilket har betydet en fortsat høj forsynings-sikkerhed og minimale klager.

Antallet af kunder/andelshavere stiger fortsat!

"Til slut skal lyde en stor tak for samarbejdet i årets løb, til andelshaverne, medarbejdere og den øvrige bestyrelse. "

Ad 3: Årsregnskab 2018-2 til godkendelse:

Gennemgås af revisor Ole Mikkelsen.

Indstilles til godkendelse?

Ad 4: Budget 2019:

Gennemgås af revisor, Ole Mikkelsen

Ad 5: Forslag fra bestyrelsen herunder fremlæggelse af investeringsplan for kommende år:**Investeringsplan for kommende år:**

RV arbejder med følgende fremtidige investeringsplaner:

- Afvikling af pillekedler og oliekedler på Brunhøjvej og Møllevej, samt etablering af ny bygning på Bakkelyvej.

De enkelte aktiviteter bliver nøje vurderet drifts- og anlægsøkonomisk af bestyrelsen og Ry Varmeværk, inden den enkelte aktivitet evt. igangsættes.

Indstilles til godkendelse?

Ad 6: Forslag fra andelshavere

Pt. intet modtaget

Ad 7: Valg af bestyrelsesmedlemmer

På valg er Jan K. Pedersen, Kim Eriksen og Preben Lindtofte. (Alle er indstillet på at modtage genvalg)

Andre kandidater?

Ad 8: Valg af suppleanter

1. Suppleant: Rolf Byrnum, Kildebakken
2. Suppleant: Søren Steen Olesen, Siimvej

Andre kandidater?

Ad 9: Valg af revisor

Bestyrelsen anbefaler genvalg af RevisionRy.

Ad 10: Eventuelt

Oprydning og forberedelse til fremtiden

Ry Varmeværk amba

Udviklingsplan for Bakkelyværket

- Historien om Ry Varmeværk - kort fortalt
- Nedlæggelse af gamle værker
- Nedlæggelse af gl. solfangeranlæg
- Udvidelse på Bakkelyværket
 1. Etablering af nødværk (flytning fra gamle værker)
 2. Ny administration
 3. Mulighed for etablering af brændselsfrie installationer
- Salg af nedlagte værker

Mølleværket



Brunhøjværket



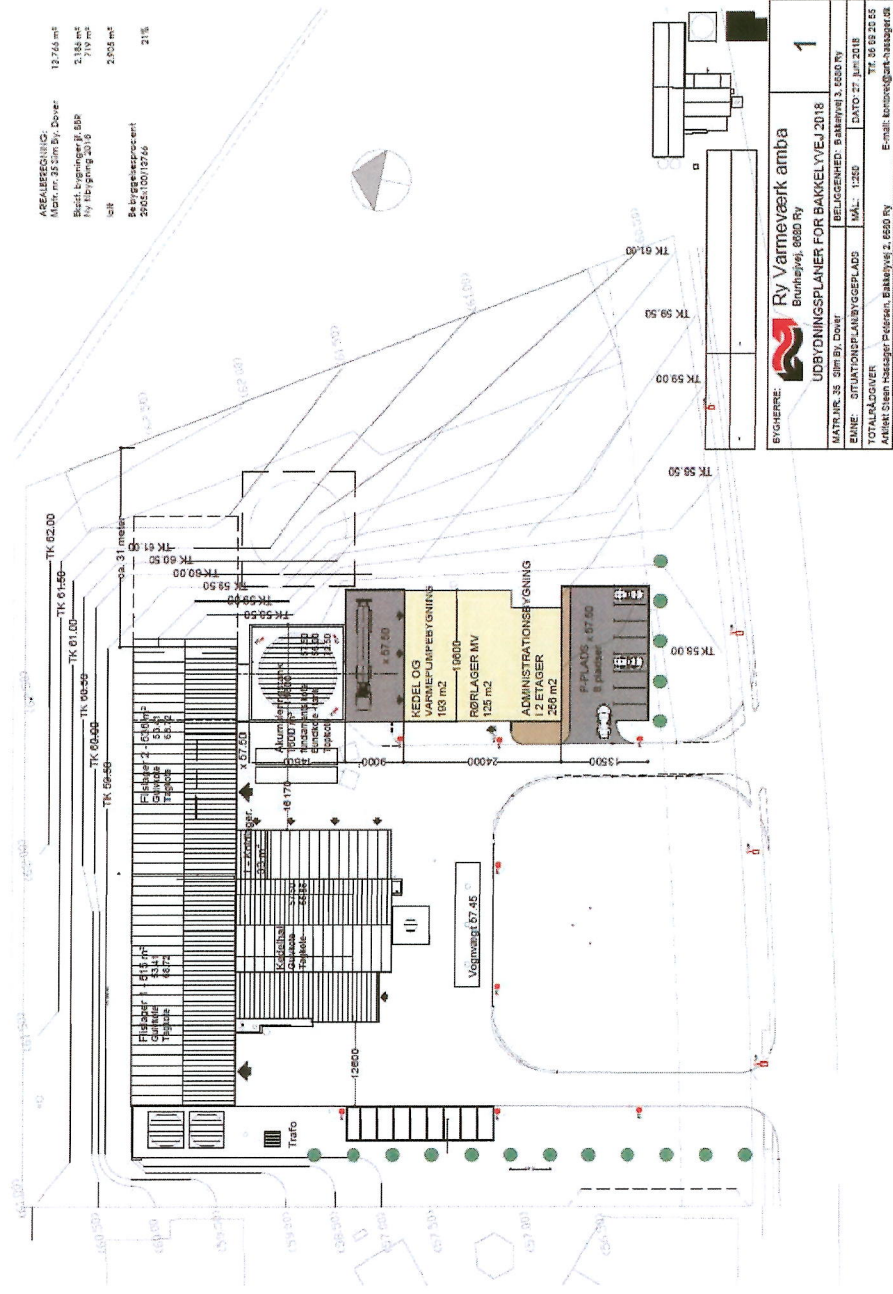
Bakkelyværket - set fra sydvest



Bakkelyværket – set fra sydøst



Plan - Bakkelyværket



Facader – ny udbygning

