



		Uden moms	Med moms
Varmebidrag	Afregnes efter forbrugt MWh	363 kr./MWh	453,75 kr./MWh

Driftsbidrag	m <sup>2</sup> efter BBR.	0 – 3.000 m <sup>2</sup>	24,2 kr./m <sup>2</sup> /år	30,25 kr./m <sup>2</sup> /år
Driftsbidrag	m <sup>2</sup> efter BBR.	3.001 -> m <sup>2</sup>	12,1 kr./m <sup>2</sup> /år	15,13 kr./m <sup>2</sup> /år
<i>Bygninger, hvor klimaskærmen opfylder BR2015's isoleringskrav (beregnet i W/m<sup>2</sup>), får 50 % rabat på driftsbidraget. Lokaler hvor det ikke er muligt at varme op til mere end 18 °C, får 50 % rabat på driftsbidraget.</i>				

Abonnementsbidrag		880 kr./måler/år	1.100 kr./måler/år
-------------------	--	------------------	--------------------

Forfaldsdatoen for de opkrævede betalinger, i alt 4 rater, er i begyndelsen af følgende måneder:  
 Februar (30%), maj (20%), august (20%), november (30%).

#### Incitamentstarif:

For dig markerer en lav returtemperatur, at du har en god drift af dit varmeanlæg og udnytter energien i fjernvarmevandet effektivt i din bolig. Det giver også gevinst på anden vis.																	
Når returvandet er kølet godt af, får vi nemlig:																	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• mindre udgifter til pumpning af vand rundt i ledningsnettet (elektricitet)</li> <li>• mindre varmetab i ledningsnettet</li> <li>• mindre behov for udbygning af fjernvarmenettet med større rør</li> <li>• lavere omkostninger for vores varmeselskab</li> <li>• mulighed for større varmeproduktion på varmeværket</li> </ul>																	
og det er alle faktorer, der giver mulighed for at holde en lav pris.																	
Incitamentstariffen skal være med til at sikre en mere fair varmeafregning. Det gør vi ved at de kunder, der ikke udnytter vores fælles varmesystem godt nok, får en merudgift.																	
Udregning af motivationstarif	For hver grad °C returtemperatur er højere end tilladt, hæves varmebidraget med 1,0 % (se tabel).																
Da ikke alle får den samme fremløbstemperatur, pga. afstanden fra værket, stilles der krav til returtemperaturen efter nedenstående tabel																	
Fremløbstemperatur	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71+
Returløbstemperatur	40	39	38	37	36	35	34	33	32	31	30	30	30	30	30	30	30

Gebyr	Rykkerskrivelse	100 kr.	Momsfri
	Inkassomeddelelse (minimumsbeløb)	100 kr.	Momsfri
	Lukkebesøg (minimumsbeløb)	375 kr.	Momsfri
	Genoplukning (minimumsbeløb)	375 kr.	468,75 kr.
	Nedtagning af måler		Efter regning
	Genetablering af måler		Efter regning
	Midlertidig afbrydelse/genetablering/flytning af stikledning		Efter regning



### Byggemodningsbidrag

I nye udstykninger opkræves et byggemodningsbidrag.  
Bidragets størrelse afhænger af de konkrete forhold i den enkelte udstykning, men udgør maksimalt Ry Varmeværks faktiske omkostninger til projektering, udarbejdelse af tilbud og etablering af fjernvarmeledninger i udstykningsområdet.

Står du over for udstykning af et areal, bør du kontakte os så tidligt som muligt i planlægningsfasen med en forespørgsel, da vi skal bruge tegningsbilag og specifikationer for området for at kunne regne en pris og lægge en tidsplan.

Tidsforbruget til projektering og udarbejdelse af tilbud er afhængigt af byggemodningsstørrelsen.

### Tilslutningsbidrag

Ved tilslutning til fjernvarmen betales en obligatorisk tilslutningsafgift, der afhænger af størrelsen af den bygning, der tilsluttes og længden på stikledningen.

For at beregne tilslutningsafgiften og den forventede varmeudgift er det nødvendigt, vi får tilsendt tegningsmateriale af ejendommen, med de m<sup>2</sup> der bliver registreret i BBR.

Fritagelse for tilslutningsbidraget er rum og fritliggende bygninger uden mulighed for fjernvarme.

	Uden moms	Med moms
Fritliggende enfamiliehus, dobbelthus, industri	18.000 kr./måler	22.500 kr./måler
Kæde-/række-/klyngehuse	12.000 kr./måler	15.000 kr./måler
Etagebolig	9.000 kr./måler	11.250 kr./måler
Ældrebolig/ungdomsbolig	7.500 kr./måler	9.375 kr./måler
<b>Tillæg for bolig og erhvervsareal over 250 m<sup>2</sup> (efter BBR.)</b>		
Fra 251 – 450 m <sup>2</sup>	80 kr./m <sup>2</sup>	100 kr./m <sup>2</sup>
Fra 451 – 1000 m <sup>2</sup>	40 kr./m <sup>2</sup>	50 kr./m <sup>2</sup>
Fra 1001 - > m <sup>2</sup>	20 kr./m <sup>2</sup>	25 kr./m <sup>2</sup>
<b>Stikledningsbidrag (er min. 10 meter pr. måler eller pr. indføring)</b>		
Ø 20 mm – Ø 26 mm	800 kr./m	1.000 kr./m
Ø 32 mm – Ø 42 mm	1.100 kr./m	1.375 kr./m
Ø 48 mm – Ø 60 mm	1.300 kr./m	1.625 kr./m
Ø 76 mm – Ø 89 mm	1.600 kr./m	2.000 kr./m
> Ø 89 mm	Faktiske omkostninger	
Størrelsen på stikledningen afhænger af det varmeforbrug, som ejendommen bruger i spidslast.		

Det gøres opmærksom på at bidragene skal betales inden arbejdet påbegyndes.



## "Fakta boks"

Varmebidrag (MWh)	Varmebidraget dækker de variable omkostninger til brændsel og produktion af fjernvarme. Den leverede varmeenergi bliver målt på den installerede fjernvarmemåler.
Driftsbidrag kr./m2 bolig areal	<p>Driftsbidraget dækker over den enkelte ejendoms andele af de faste omkostninger, der er ved at drive værket.</p> <p><i>Bygninger, hvor klimaskærmen opfylder BR2015's isoleringskrav (beregnet i W/m<sup>2</sup>), får 50 % rabat på driftsbidraget.</i></p> <p>Størrelsen fremgår af BBR – meddelelsen fra Skanderborg Kommune. Ansvar for at tallet er korrekt, påhviler ejendommens ejer.</p> <p>Delvis opvarmet rum defineres som rum, der ikke kan varmes fuldt op (max. op til 18 °C) ved den varmeinstallation der er etableret, f.eks. industribygninger, garageanlæg m.m.</p>
Anmodning om fjernvarme	<p>Ved tilslutning af nye udstykninger/ejendomme er det <u>ejeren</u> af udstykningen/ejendommen eller dennes repræsentant, der sender en skriftlig anmodning om fjernvarmeforsyning til Ry Varmeværk A.m.b.a.</p> <p>Ved anmodning om fjernvarme sendes de nødvendige tegninger som *.dwg-filer eller målfaste *.pdf-filer.</p> <p>Nødvendige tegninger kan være situationsplan, grundplan(er), koordinerende ledningsplan med tilhørende tværprofil, fundaments planer med placering af føringsrør til teknikskab og opstalt af teknikrum, samt tidsplaner og antal målere.</p>
Stikledningsbidrag	Stikledningen regnes fra teknikrummet til matriklens skel og der skal betales for minimum 10 meter. pr. måler eller pr. indføringssted.
Definition på boliger	<p><b>Fritliggende enfamiliehus:</b> Et fritliggende hus er ikke bygget sammen med andre boliger på grunden.</p> <p><b>Dobbelthus:</b> Et dobbelthus er to selvstændige boliger i et hus, der er delt op enten med lodret eller vandret lejlighedsskel og med separat indgang til hver bolig.</p> <p><b>Etagehus:</b> Et etagehus er en bygning i flere etager, opdelt i lejligheder adskilt af vandret lejlighedsskel, og hvor de enkelte boliger har adgang via en fælles opgang eller altangang.</p> <p><b>Rækkehus:</b> Når mere end to enfamiliehuse er bygget sammen i en række med lodret adskillelse mellem de enkelte boliger, er der tale om rækkehuse.</p> <p><b>Kædehus:</b> Når flere enfamiliehuse er bygget sammen forskudt for hinanden, således at de i skellet kun delvist har fælles mur, taler man om kædehuse. Boligerne kan også være bygget sammen om en fælles garage, et udhus eller en lignende sekundær bygning</p> <p><b>Klyngehus:</b> Når flere enfamiliehuse er bygget sammen i en gruppe, kalder man det for et klyngehus. Det kan fx være række- eller kædehuse formet omkring en fælles grønning.</p>