

Ry, den 19. februar 2008  
j. nr.: 04.7

Priser og betingelser for Ry Varmeværk A.m.b.a.		Uden moms	Med moms		
<b>Engangsbetaling</b>	Byggemodningsbidrag	<i>Byggemodningsbidrag</i> (grundareal) i nyudstykkede områder			
	Tilslutningsbidrag	<b>Almindelige boliger, fuld opvarmet rum</b>			
		<i>Investeringsbidrag</i>		120 kr./m <sup>2</sup>	150 kr./m <sup>2</sup>
		<b>max.</b>			
		Fritliggende parcelhus		18.000 kr.	22.500 kr.
		Kæde-/rækkehuse (pr. enhed)		12.000 kr.	15.000 kr.
		Etagebolig (pr. enhed)		9.000 kr.	11.250 kr.
		Ældrebolig (pr. enhed)		7.200 kr.	9.000 kr.
		Ungdomsbolig (pr. enhed)		3.600 kr.	4.500 kr.
		<i>Stikledningsbidrag</i>			
		Ø 16 mm – Ø 25 mm (8 – 20 kW)		600 kr./m	750 kr./m
		Ø 32 mm – Ø 42 mm (>20 – 75 kW)		800 kr./m	1.000 kr./m
		Ø 48 mm – Ø 60 mm (> 75 – 200 kW)		1.000 kr./m	1.250 kr./m
		Ø 76 mm - > (> 200 kW)		1.200 kr./m	1.500 kr./m
		<b>Delvis opvarmet rum</b>		Halvering af tilslutningsarealet.	
		<b>Erhverv/industri, fuld opvarmet rum</b>			
		<i>Investeringsbidrag</i>			
		0 – 150 m <sup>2</sup>		120 kr./m <sup>2</sup>	150 kr./m <sup>2</sup>
		150 – 450 m <sup>2</sup>		60 kr./m <sup>2</sup>	75 kr./m <sup>2</sup>
	450 – 1000 m <sup>2</sup>		30 kr./m <sup>2</sup>	37,5 kr./m <sup>2</sup>	
1000 - > m <sup>2</sup>		30 kr./m <sup>2</sup>	37,5 kr./m <sup>2</sup>		
<i>Stikledningsbidrag</i>					
Ø 16 mm – Ø 25 mm (8 – 20 kW)		600 kr./m	750 kr./m		
Ø 32 mm – Ø 42 mm (>20 – 75 kW)		800 kr./m	1.000 kr./m		
Ø 48 mm – Ø 60 mm (> 75 – 200 kW)		1.000 kr./m	1.250 kr./m		
Ø 76 mm - > (> 200 kW)		1.200 kr./m	1.500 kr./m		
<b>Delvis opvarmet rum</b>		Halvering af tilslutningsarealet.			

<b>Løbende betaling</b>	Fastebidrag	Driftsbidrag	7 kr./m <sup>3</sup>	8,75 kr./m <sup>3</sup>
		Effektbidrag	2 kr./m <sup>3</sup>	2,5 kr./m <sup>3</sup>
	Varmebidrag	Måles i MWh	265 kr./MWh	331,25 kr./MWh
	Afkølingsbidrag	+ 0,5 % af det af målte varmebidrag		

Forfaldsdatoen for de opkrævede betalinger er den 1<sup>ste</sup> i hver måned.  
Betalingsterminerne bliver opkrævet i 10 rater fra den 1. september til den 1. juni.

<b>Gebyr</b>	Rykkerbreve	1 % + 100 kr.	Momsfri
	Inkassomeddelelser (minimumsbeløb)	250 kr.	Momsfri
	Inkassobesøg (minimumsbeløb)	250 kr.	Momsfri
	Lukkebesøg (minimumsbeløb)	250 kr.	Momsfri
	Genoplukning (minimumsbeløb)	250 kr.	312,5 kr.

Byggemodningsbidrag kr./m2 grundareal.	Byggemodningsbidraget er obligatorisk og dækker de omkostninger Ry Varmeværk har ved at etablere gadeledninger i nye områder. Bidraget bliver fordelt på de antal m2 grundareal der bliver udstykket.																
Investeringsbidrag kr./m2	Betales når ejendommen bliver tilsluttet fjernvarmesystemet og dækker delvist de anlægsomkostninger Ry Varmeværk har ved at tilslutte ejendommen. Delvis opvarmet rum defineres som rum, der ikke kan varmes fuldt op ved den varmeinstallation der er etableret. F.eks. hvis returvandet bruges som gulvvarme eller at der er monteret en effektbegrænser sammen med varmemåleren.																
Stikledningsbidrag kr./m	Betales når ejendommen bliver tilsluttet fjernvarmesystemet og dækker omkostningerne ved at etablere stikledningerne fra grundskel til indføringsstedet i ejendommen. Det er forskelligt, hvor stort et varmebehov den enkelte ejendom kræver og dermed også hvor stor en stikledning, der skal føres ind i ejendommen, hvilket vil blive udregnet i hvert enkelt tilfælde.																
Driftsbidrag kr./m3 rum	Drifts- og effektbidraget dækker de faste omkostninger der er ved at drive værket, såsom forsikringer, afdrag på gæld etc. <i>Beregning af rumindhold:</i> Udvendig ejendoms mål * (loftshøjde + 20 cm), max. 3 m. Kælder- og loftrum: 25 m3 pr. rum uanset størrelsen.																
Effektbidrag kr./m3 rum																	
Varmebidrag (MWh)	Varmebidraget dækker de variable omkostninger blandt andet til indkøb af brændsel. Det bliver målt på den installerede måler.																
Afkølingsbidrag	Temperaturforskellen mellem fjernvarmevandet, der kommer ind til forbrugerens anlæg og det fjernvarmevand, der forlader forbrugerens anlæg skal være så stor som muligt. Da ikke alle får den samme fremløbstemperatur, pga. afstanden fra værket, stilles der krav til afkølingen efter nedenstående tabel																
Fremløbstemperatur	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71 +
Returløbstemperatur	35	34	34	33	33	32	32	31	31	30	30	30	29	29	29	28	28
Afkøling (minimum)	20	22	23	25	26	28	29	31	32	34	35	36	38	39	40	42	43