

Generalforsamling Ry Varmeværk A.m.b.a.

Onsdag den 29. marts 2023 kl. 19.00

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
Leif Bergmann blev foreslægt af bestyrelsen og valgt.
Konstaterede at generalforsamlingen var lovligt varslet.

2. Bestyrelsens beretning for det forløbende regnskabsår.
Jan berettede om aktiviteterne på varmeværket for det forløbende år.
(Se beretning).

Spørgsmål fra salen:

SP: Hvor kommer flisen fra. Kommer noget af det fra udlandet?

SV: Værket har 3 danske certificerede flis leverandører, som leverer flis hentet max 70 km. fra Ry.

SP: Kan væksten også dækkes af disse leverandører.

SV: Lige nu fyrer vi kun med flis, med det antal forbrugere vi er på nuværende tidspunkt. Fremover vil mere varme blive produceret på el. Tror ikke forbrug af flis forøges fremadrettet.

3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse.
(Se årsrapport).

Spørgsmål fra salen:

SP: Holder prisen på varmen frem i tiden i forhold til de udbygninger/inverteringer der er gang i.

SV: Jan viste diagrammet med den forventede varmepris frem til år 2030. (Punkt 4)

Årsrapporten blev godkendt.

4. Budget opgjort efter varmeforsyningslovens prisbestemmelser for indeværende driftsår, fremlægges til orientering.
(Se budget)
Budgettet blev fremlagt.

5. Fremlæggelse af investeringsplan for kommende år til orientering.

Ry Varmeværk har planlagt og er i gang med følgende nye projekter/investeringer:

(Se vedlagt overslag på anlægsinvestering/finansieringsbehov de næste 5-6 år)

De enkelte aktiviteter bliver nøje vurderet drifts- og anlægsøkonomisk af bestyrelsen og Ry Varmeværk, inden den enkelte aktivitet igangsættes.

Spørgsmål fra salen:

SP: Investering på 6,5 mio. kr. til udvidelse af pumper og ledninger pga. nye tilslutninger, er det Varmeværket der skal betale dem. Skal de nye tilslutning ikke betale det?

SV: Vi forventer at nogle af investeringerne skal betales af nye tilslutninger. Men vi skal betale for ændring af eksisterende pumper og ledninger, hvis de ikke er store nok til at forsyne nye områder, samt hvis nogle ledninger skal flyttes. Vi vil selvfølgelig forsøge at få Skanderborg Kommune til at betale ved f.eks. etablering af ny skole mm.

6. Forslag fra bestyrelsen.

Bestyrelsen forslår en godkendelse af en fusion med Rye Kraftvarmeværk, baseret på indgåede betingede fusionsaftale.

Spørgsmål fra salen:

SP: Kan man være sikker på at de 400 forbrugere i GI. Rye bliver ved med at være tilsluttet, er der forblivelsespligt/tilslutningspligt?

SV: Der er forblivelsespligt men ikke aftagerpligt, de vil altid skulle betale de faste udgifter.

SP: Hvad er prisen på et standardhus i GI. Rye i dag og hvad bliver den fremover.

SV: Prisen på et standardhus i GI. Rye er i dag på kr. 19.488 om året. Denne pris falder ca. kr. 1.600 om året, når de bliver rør forbundet med Ry. Årsagen til at forbrugerne i GI. Rye skal betale mere end i Ry er at de i 8 år skal betale en gældssudlignings gebyr.

SP: Hvad er varmetabet i transmissionsledningen fra Ry til Gl. Rye.

SV: Den er ca. 20 Watt pr. mtr. – det er meget lidt til så mange forbrugere.

SP: Hvad diskuterede man på generalforsamlingen i Gl. Rye i går. Tilbage i tiden blev varmeværket etableret med pligt til at bruge naturgas tilslutningspligt/forblivelsespligt når de kom på.

Er der noget tvang i fusionen?

SV: Fusionen bliver gennemført uden tvang, men udelukkende af miljømæssige og økonomiske årsager.

SP: Hvordan kan de kr. 4.600 som Gl. Rye skal betale ekstra dække omkostningerne til transmissionsledningen?

SV: Det er gældssudligningen mellem de 2 værker de skal dække. Det er ikke prisen på transmissionsledningen.

SP: Hvad nu hvis beregningerne ikke er korrekte?

SV: Der er regnet meget og mange gange. Dette kan regnes på mange måder. Men det man også skal se på er – vil man hinanden.

Forslaget blev sendt til afstemning.

Forslaget blev enstemmigt godkendt af de ca. 40 fremmødte stemmeberettigede andelshavere.

7. Indkomne forslag fra andelshaverne.

Ingen indkomne forslag

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg: Jan K. Pedersen, Kim Eriksen, og Rolf Byrnum

Jan, Kim og Rolf blev enstemmigt valgt uden modkandidater.

9. Valg af suppleanter til bestyrelsen.

Forslag fra bestyrelsen: Erland Stubkjær 1. suppleant og Søren Steen Olesen som 2. suppleant.

Begge blev enstemmigt valgt uden modkandidater.

10. Valg af revisor.

BDO blev foreslået af bestyrelsen og valgt.

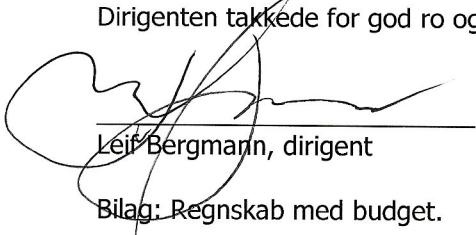
11. Eventuelt.

Forslag fra salen:

Synes der skal ændres på priserne. De faste afgifter skal være lavere, den variable højere, så det kan betale sig at spare på varmen. Ændre på de faste afgifter, så man betaler fast afgift i forhold til hvor meget man aftager. Dette vil være bedre i forhold til erhverv, hvor der varmes op med forskellige temperaturer i forskellige lokaler, også i forhold til ældre som sidder i store huse, hvor de ikke varmer hele huset op. Mener også der skal belønnes for god afkøling, ikke kun straffes for dårlig afkøling.

SV: Der pågår i øjeblikket et arbejde på dette.

Dirigenten takkede for god ro og orden.


Leif Bergmann, dirigent

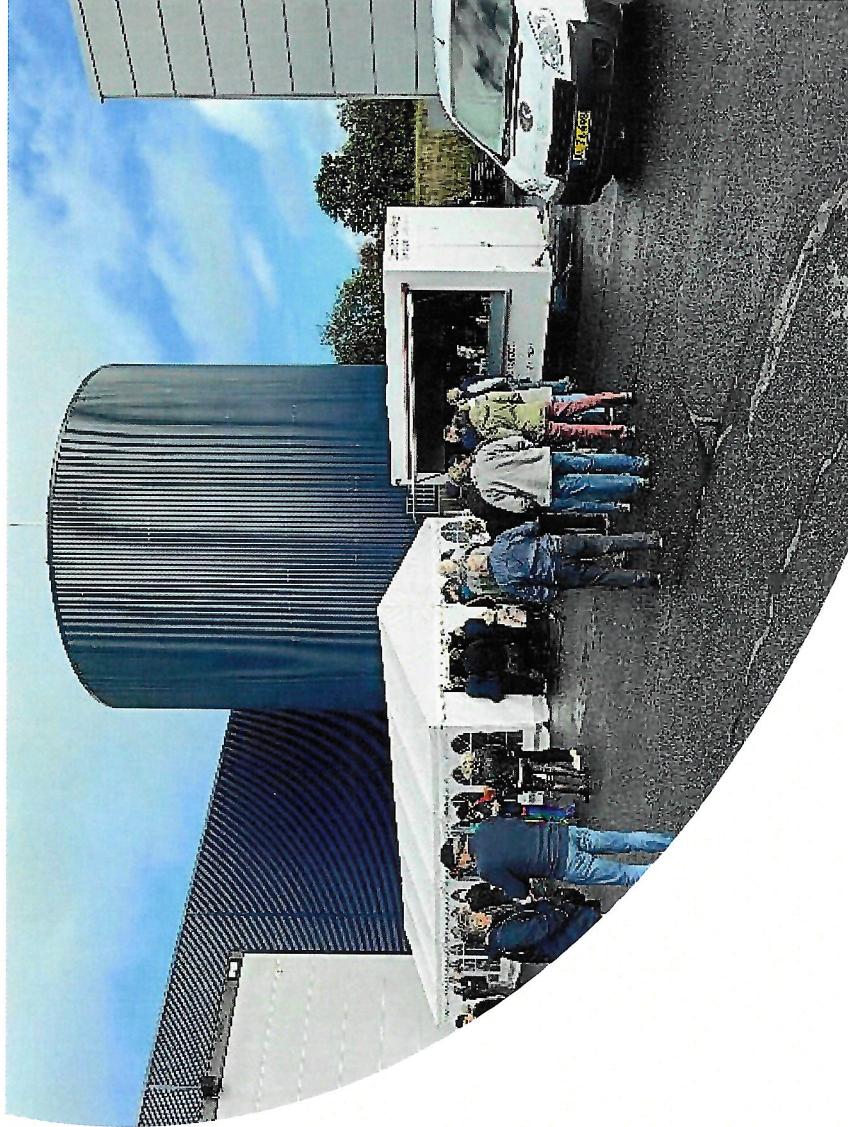
Bilag: Regnskab med budget.



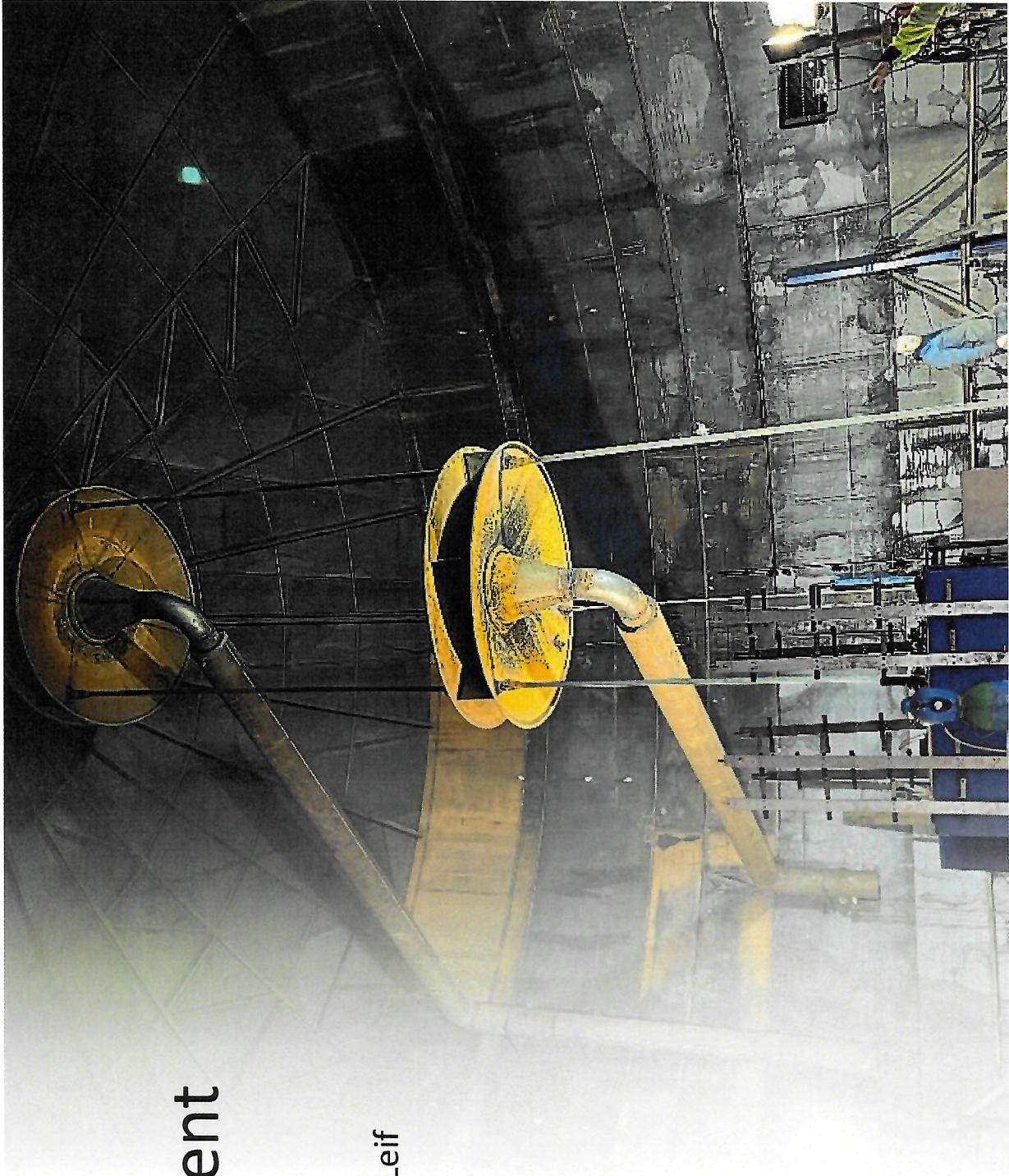
Generalforsamling

Ry Varmeværk
A.m.b.a.
Onsdag den 29.
marts 2023, kl.
19.00

Dagsorden



-
1. Valg af Dirigent
 2. Beretning for det forløbne regnskabsår
 3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse
 4. Budget for nuværende driftsår fremlægges til orientering
 5. Fremlæggelse af investeringsplan for kommende år til orientering
 6. Forslag fra bestyrelsen
 7. Indkomne forslag fra andelshaverne
 8. Valg af bestyrelsesmedlemmer
 9. Valg af suppleanter til bestyrelsen
 10. Valg af revisor
 11. Eventuelt



1. Valg af Dirigent

Bestyrelsen vil gerne foreslå Leif Bergmann til dirigent.

Andre forslag?

2. Beretning for det forløbne regnskabsår

- 60 års jubilæum blev fejret sammen med 400 forbrugere
- 95 nye andelshavere er kommet til i Ry i årets løb
- Energikrise i verden med store konsekvenser rundt omkring – men indtil nu kun i begrænset omfang i Ry
- Usikkerhed omkring indkøb af brændsel pga. krisen i Ukraine
- Priser har været stigende på flis – leveringsvanskeligheder mange steder
- Varmeplanlægning i Skanderborg Kommune, hvor det blev afklaret hvor der kunne etableres fjernvarme, for at udfase gas- og oliefyr

2. Beretning



2. Beretning (fortsat)

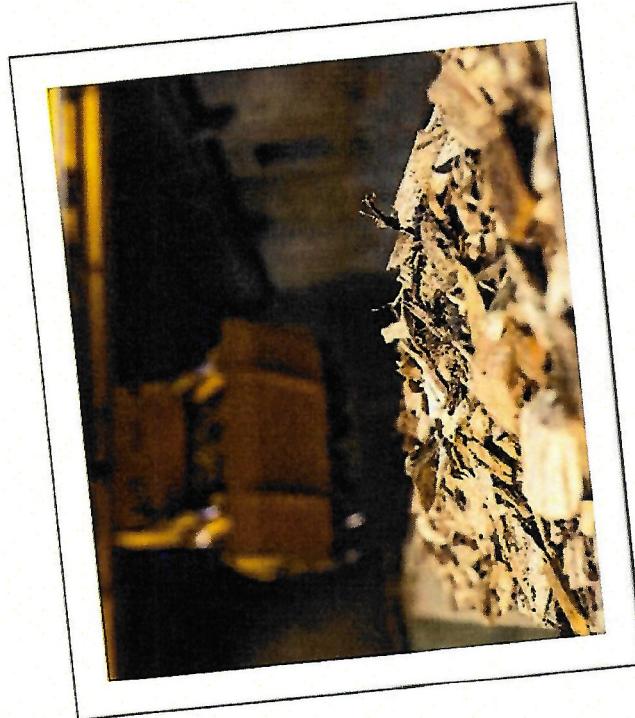
- Udbygning med ny elkedel og ny stor akkumuleringstank blev startet op
- Udbud af projekt for nyt varmepumpaanlæg
- Driftsudfordringer på de bestående flisanlæg, pga. dårlig flis
- Fusionstanker og Fusionsplaner med Rye Kraftvarme
(behandles særskilt under pkt. 6)

3. Årsregnskab fremstægges til godkendelse

Resultatopgørelse

1. Januar – 31. december 2022

	2022 Realiseret	2021 Realiseret
1 Nettoomsætning	26.180.369	26.351.380
2 Produktionsomkostninger	-19.326.004	-19.259.002
BRUTTORESULTAT	6.854.365	7.092.378
3 Distributionsomkostninger	-2.638.695	-3.755.521
4 Administrationsomkostninger	-2.583.871	-2.316.349
5 Andre driftsindtægter	120.532	106.618
DRIFTSRESULTAT	1.752.331	1.127.126
6 Andre finansielle omkostninger	-1.174.226	-1.219.119
RESULTAT FØR SKAT	578.105	-91.993
ÅRETS RESULTAT	578.105	-91.993
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	578.105	-91.993
Overførsel til indregning i næste års priser I ALT	578.105	-91.993



3. Årsregnskab

Balance pr. 31. december 2022

Aktiver



	2021	2022
7 Ledningsnet.....	16.159.204	16.928.752
7 Varmeværk Bakkebyvej	26.535.403	22.981.886
7 Målere	1.256.579	1.506.002
7 Inventar, maskiner og biler	2.925	22.115
7 Varmepumpe Maglehøjvej	8.669.636	1.558.069
Materielle anlægsaktiver	50.089.201	45.531.369
ANLÆGSAKTIVER	50.089.201	45.531.369
8 Råvarer og hjælpemateriale.....	499.435	388.274
Varebeholdninger	499.435	388.274
Over-/underdækning til indregning i kommende års priser.....	0	91.991
9 Andre tilgodehavender	282.820	1.127.759
Periodeafgrensningsposter	103.972	59.522
Tilgodehavender	386.792	1.279.272
10 Andre værdipapirer og kapitalandele	13.273	13.273
Værdipapirer og kapitalandele	13.273	13.273
11 Likvide beholdninger	3.793	0
OMSÆTNINGSAKTIVER	903.293	1.680.819
AKTIVER	50.992.494	47.212.188

3. Årsregnskab

Balance pr. 31. december 2022

Passiver

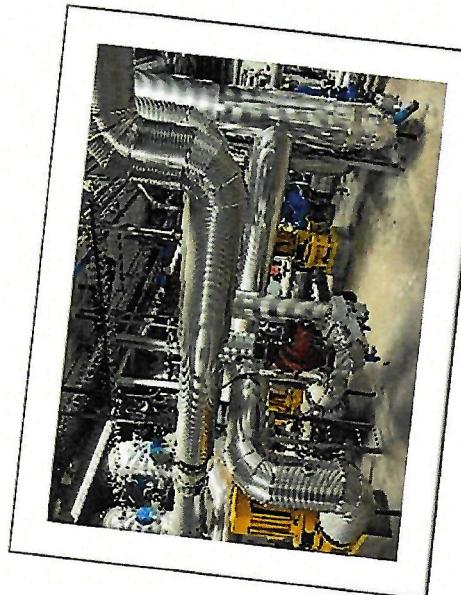
	2022	2021
Saldo	4.165.330	4.165.330
EGENKAPITAL	4.165.330	4.165.330
Prioritetsgæld	26.034.276	22.129.109
12 Langfristede gældsforspligtelser	26.034.276	22.129.109
13 Kortfristet andel af langfristede gældsforspligtelser	3.825.500	3.697.700
Kreditinstitutter	7.346.278	13.787.210
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.872.138	2.433.436
Over-/underdækning til indregning i kommende års priser	578.108	0
14 Anden gæld	3.379.884	835.766
15 Periodeafgrænsningsposter	1.790.980	163.637
Kortfristede gældsforspligtelser	20.792.888	20.917.749
GÆLDSFORPLIGTELSER	46.827.164	43.046.858
PASSIVER	50.992.494	47.212.188



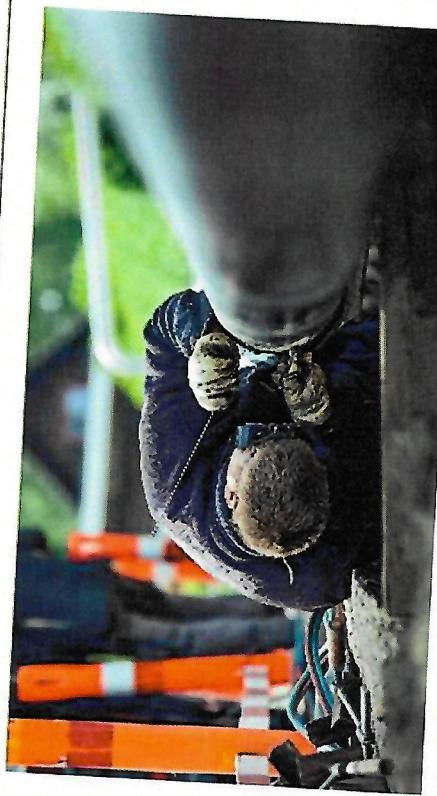
4. Budget for 2023 fremlægges

Øgede el-, gas-, og flispriser:

- RV er ude af el-fastpriskontrakt pr. 31/12-2022 => højere priser på el
- Elprisen er stadigvæk høj pga. relativt høje gaspriser
 - Forventeligt stigende flispris pga. inflation og stor efterspørgsel på dansk flis
- Generel stigning på alle materialer og serviceydelser
 - De forventede prisstigninger er indregnet i varmeprisen for 2023



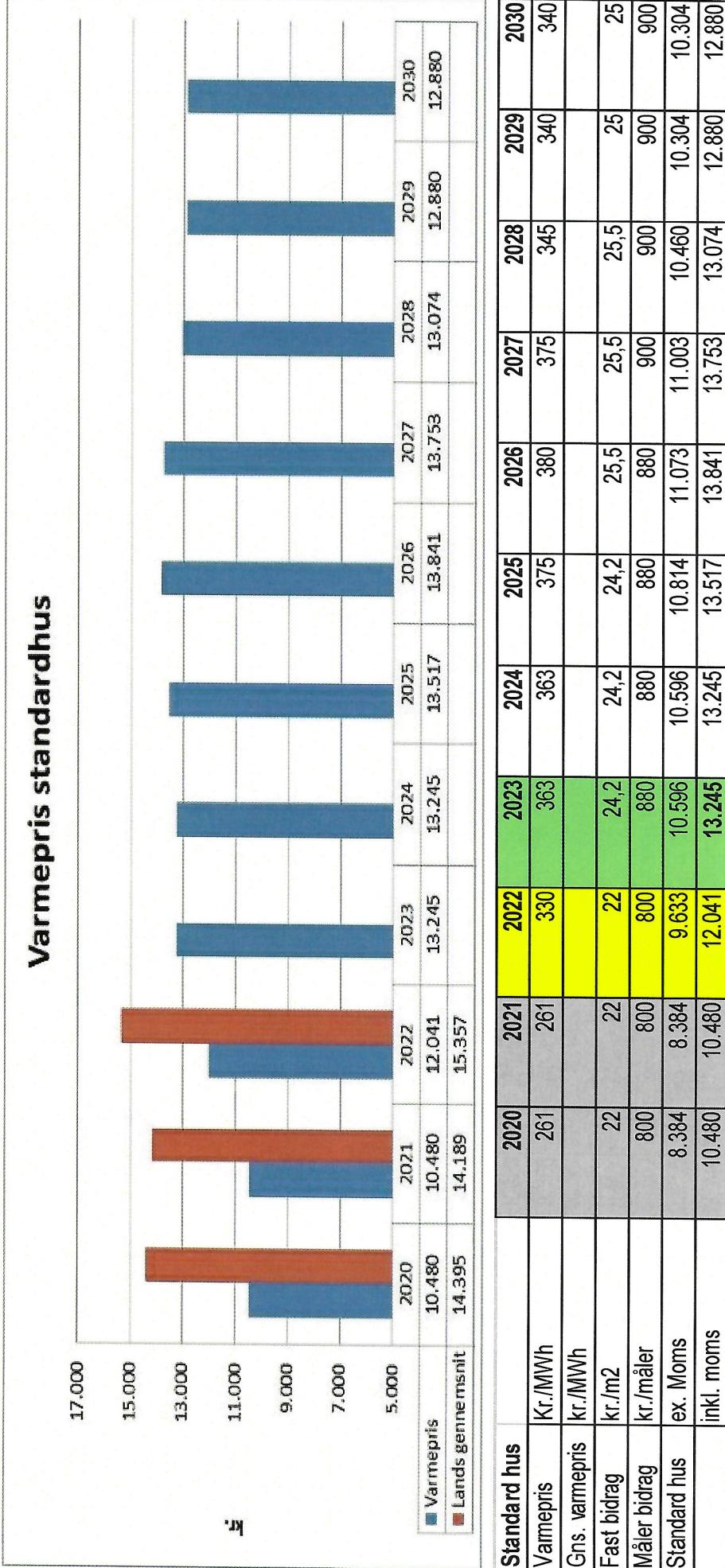
4. Budget for 2023



RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	2022 Realiseret	2021 Realiseret	Budget (E) revideret)	2023 Budget (E) revideret)
1 Nettoomsætning	26.180.369	26.351.380	26.554.000	32.077.334
2 Produktionsomkostninger	-19.326.004	-19.259.002	-19.873.000	-23.987.671
BRUTTORESULTAT	6.854.365	7.092.378	6.681.000	8.089.663
3 Distributionsomkostninger	-2.638.695	-3.755.521	-3.203.000	-2.962.391
4 Administrationsomkostninger	-2.583.871	-2.316.349	-2.445.000	-2.643.151
5 Andre driftsindtægter	120.532	106.618	109.000	122.340
DRIFTSRESULTAT	1.752.331	1.127.126	1.142.000	2.606.461
6 Andre finansielle omkostninger ...	-1.174.226	-1.219.119	-1.142.000	-2.606.461
RESULTAT FØR SKAT	578.105	-91.993	0	0
ÅRETS RESULTAT	578.105	-91.993	0	0
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING				
Overført resultat	578.105	-91.993	0	0
Overførsel til indregning i næste års priser i ALT	578.105	-91.993	0	0

4. Budget for 2023



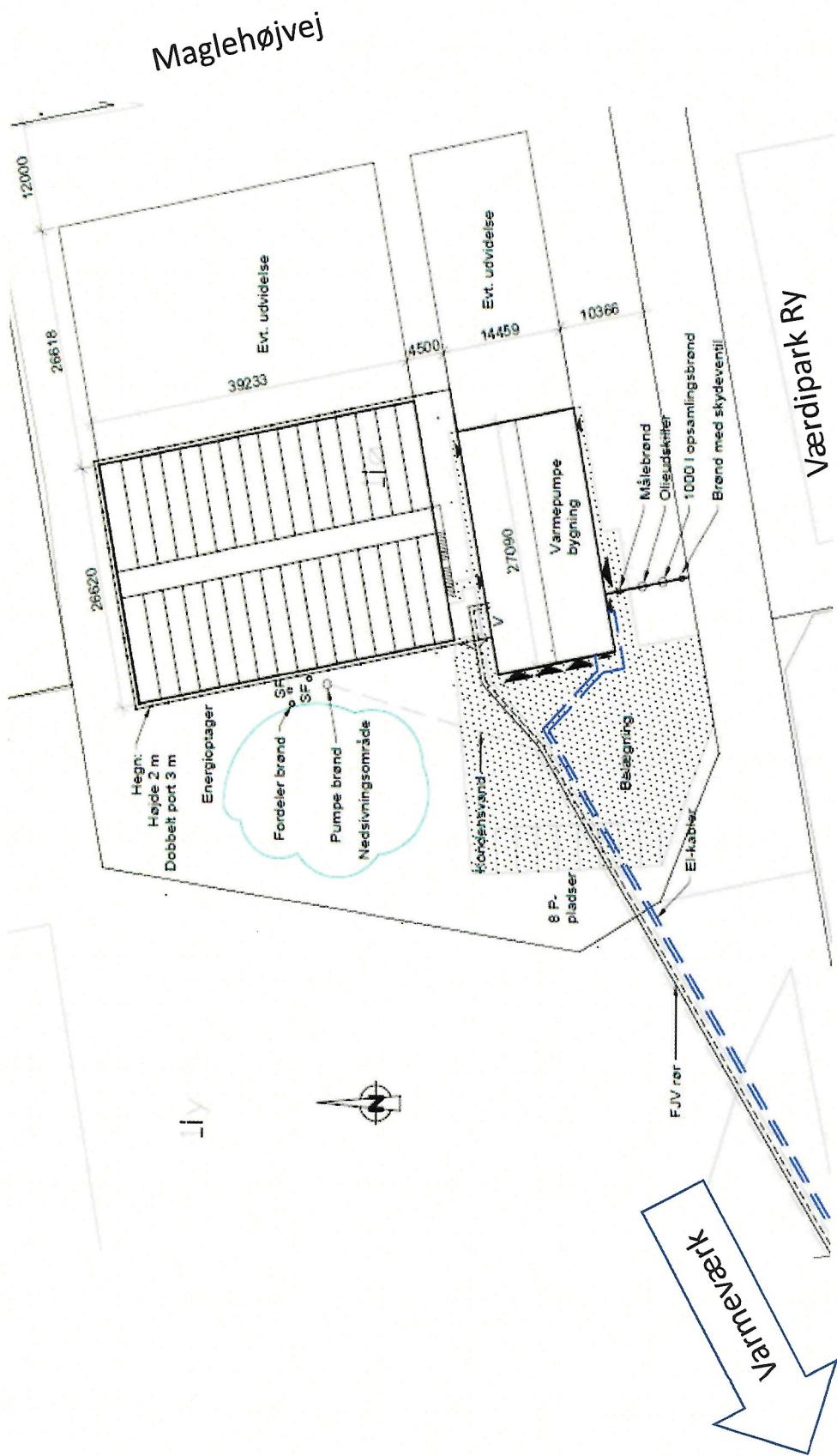
5. Fremlæggelse af investeringsplan for kommende år

- Ny varmepumpaanlæg:
Færdig i september 2024

ca. 70 mio. kr.
- Nye elektrofilter:
Færdig til november 2024

ca. 11 mio. kr.
- Udvidelse af pumper og ledningsnet pga. nye tilslutninger: ca. 6.5 mio. kr.
Udføres i takt med udbygning af områderne på Brunhøjvej, Kildebjerg,
Ellemosen, Vessøområdet, etc.

5. Fremlæggelse af investeringsplan



6. Forslag fra bestyrelsen

Bestyrelsen forslår en godkendelse af en fusion med Rye Kraftvarmeværk, baseret på indgåede betingede fusionsaftale.



6. Forslag til Fusion med Rye Kraftvarmeverk

- Hvorfor? Høje el- og gaspriser – nok var nok for RKVV

- Forarbejdet: Arbejdsgruppe fra begge værker med tilknyttede rådgivere

- Vigtige forudsætninger for os i Ry
 - Varmeprisen i Ry må ikke stige som følge af selve fusionen
 - Etablering af transmissionsledning fra GI Rye til Ry betales af forbrugerne i GI Rye
 - Gældsudligning betyder ekstra kr. 4.700,- pr. år for GI Rye forbruger i 8 år
- Oplæg til fusionen
 - Fusionsaftale foreligger – har været og er fremlagt på vores hjemmeside
 - Økonomi og vilkår (juridiske, skattemæssige forhold) er angivet heri
 - Hyppige spørgsmål er besvaret på vores hjemmeside, via tlf. og mail
- Fordeler ved fusionen for RY
 - Flere andelshavere til at deles om fremtidens udgifter/investeringer
 - Større forsyningssikkerhed og grønnere fjernvarme for begge byer

6. Forslag til Fusion med Rye Kraftvarmeverk – (fortsat)

- Tidsplanen
 - Indgå kontrakt med entreprenør på transitledning
 - Myndighedsgodkender
 - Aftaler med berørte grundejere
 - Afklaring af juridiske og skattemæssige forhold
 - Etablering af transmissionsledning sker i efteråret 2023.
- Fusion sker pr. 01.01.2024
- Tilslutning og forbindelse mellem de 2 varmeverker forventes 01.01.2024



7. Indkomne forslag fra andelshaverne

- Ingen indkomne forslag

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer

På valg er:

- Jan K. B. Pedersen, modtager genvalg
- Kim Eriksen, modtager genvalg
- Rolf Byrnum, modtager genvalg
- Andre kandidater?



9. Valg af suppleanter

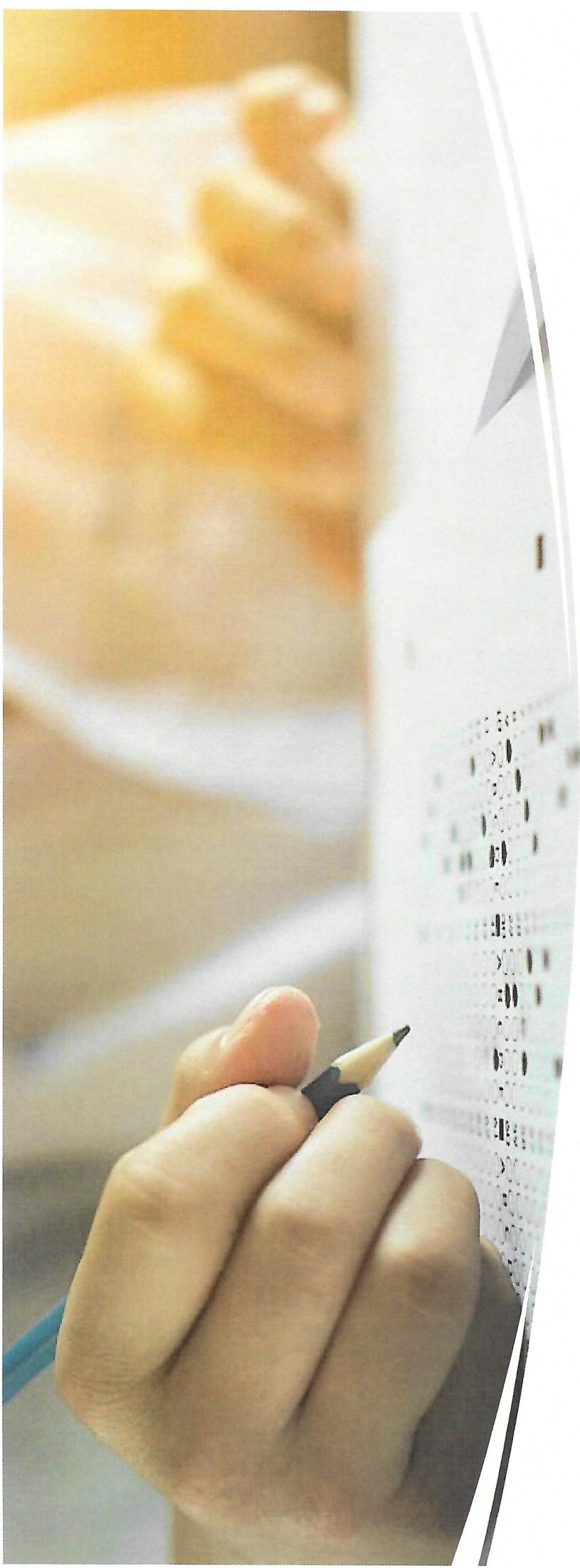
Bestyrelsen indstiller:

- 1 suppleant: Erlend Stubkjær
- 2 suppleant: Søren Sten Olesen
- Andre kandidater?

10. Valg af Revisor

Bestyrelsen indstiller til valg af:

- BDO Revision





11. Eventuell
